

**LEI MUNICIPAL Nº 2.064 – DE 14 DE NOVEMBRO DE 2018.**

"Dispõe sobre DELIMITAÇÃO DO PERÍMETRO URBANO da cidade e dá outras providências".

**MAÉRCIO DIAS DE MENEZES**, Prefeito Municipal de Aparecida d'Oeste, Comarca de Palmeira d'Oeste, Estado de São Paulo, no exercício das atribuições legais que lhe são conferidas e;

CONSIDERANDO a conveniência e absoluta necessidade de estender as limitações urbanísticas da cidade em face de crescimento de edificações ao redor da mesma;

CONSIDERANDO finalmente que a delimitação se justifica e atende a legislação vigente;

FAZ SABER que a Câmara de Vereadores APROVOU e ele SANCIONA e PROMULGA a seguinte lei:

**Art. 1º** - Fica pela presente Lei, pertencente ao perímetro urbano da cidade, a área de terra constante do memorial descritivo, que esta integra, para todos os efeitos legais, obedecendo ao seguinte roteiro:

MEMORIAL DESCRITIVO PARA INCLUSÃO NO PERÍMETRO URBANO

DENOMINAÇÃO: CHÁCARA SÃO MANOEL

MUNICÍPIO: APARECIDA D'OESTE/SP

COMARCA: PALMEIRA D'OESTE/SP

MATRICULA: 7.200 – C.R.I. DE PALMEIRA D'OESTE/SP

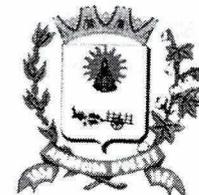
PROPRIETÁRIOS: MARIA APARECIDA VICENTE PEREIRA E ANTONIO PEREIRA SOBRINHO

ÁREA: 1,4822 HA

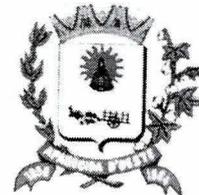
DESCRIÇÃO PERIMÉTRICA

Características e confrontações

"O imóvel inicia junto ao marco **V-1**, descrito em planta anexa, com coordenadas **UTM Este (X) 512.852,44 e Norte (Y) 7.738.582,98**; do vértice **V-1** segue até o vértice **V-2** no azimute **159°02'35"**, em uma distância de **18,455 m**, confrontando com **Chácara dos Ypes**, matrícula 6732, por divisa com **Vanda Rodrigues e Outros**, brasileira, casada, do lar, portadora do RG nº 16.392.199-SSP-SP, CPF: 062.347.388-77, residente e domiciliado na Chácara dos Ypes, do vértice **V-2** defletindo à esquerda segue até o vértice **V-3** no azimute **158°44'09"**, em uma distância de **51,193 m**, confrontando com **Chácara dos Ypes**, por divisa com **Vanda Rodrigues e Outros**, brasileira, casada, do lar, portadora do RG: 16.392.199-SSP-SP, CPF: 062.347.388-77, residente e domiciliado Chácara dos Ypes, matrícula nº 6732, do vértice **V-3** com a mesma direção segue até o vértice **V-4** no azimute **158°44'09"**, em uma distância de **16,842 m**, confrontando com **Sítio Santo Antonio**, matrícula 192, por divisa com **Rodolfo Marchiori Sanches e Outros**, brasileiro, casado, portador do CPF: 23.105.388-12, residente e domiciliado do Sítio Santo Antonio, do vértice **V-4** defletindo à direita



segue até o vértice **V-5** no azimute **159°20'14"**, em uma distância de **60,655 m**, confrontando com **Sítio Santo Antonio**, matrícula n° 192 por divisa com **Rodolfo Marchiori Sanches e Outros**, brasileiro, casado, portador do CPF: 23.105.388-12, residente e domiciliado do Sítio Santo Antonio, do vértice **V-5** defletindo à direita segue até o vértice **V-6** no azimute **253°43'08"**, em uma distância de **31,732 m**, confrontando com **Chácara Nossa Senhora Aparecida**, matrícula n° 2884, por divisa com **Geraldo Loureiro Nilza**, matrícula n° 2884, brasileiro, agropecuarista, portador da Cédula de Identidade, RG n° 7.398.442-SSP-SP, e inscrito no C.P.F do M.F sob n° 286.716.518-00, residente e domiciliado da Chácara Nossa Senhora Aparecida, do vértice **V-6** defletindo à esquerda segue até o vértice **V-7** no azimute **253°30'41"**, em uma distância de **30,371 m**, confrontando com **Chácara Nossa Senhora Aparecida**, matrícula n° 2884, por divisa com **Geraldo Loureiro Nilza**, brasileiro, casado, brasileiro, agropecuarista, portador da Cédula de Identidade, RG n° 7.398.442-SSP-SP, e inscrito no C.P.F do M.F sob n° 286.716.518-00, residente e domiciliado da Chácara Nossa Senhora Aparecida, do vértice **V-7** defletindo à direita segue até o vértice **V-8** no azimute **254°36'25"**, em uma distância de **6,299 m**, confrontando com **Chácara Nossa Senhora Aparecida**, matrícula n° 2884, por divisa com **Geraldo Loureiro Nilza**, brasileiro, agropecuarista, portador da Cédula de Identidade, RG n° 7.398.442-SSP-SP, e inscrito no C.P.F do M.F sob n° 286.716.518-00, residente e domiciliado da Chácara Nossa Senhora Aparecida, do vértice **V-8** defletindo à direita segue até o vértice **V-9** no azimute **325°54'30"**, em uma distância de **0,871 m**, confrontando com **Chácara Nossa Senhora Aparecida**, matrícula n° 2884, por divisa com **Geraldo Loureiro Nilza**, brasileiro, agropecuarista, portador da Cédula de Identidade, RG n° 7.398.442-SSP-SP, e inscrito no C.P.F do M.F sob n° 286.716.518-00, residente e domiciliado da Chácara Nossa Senhora Aparecida, do vértice **V-9** defletindo à direita segue até o vértice **V-10** no azimute **329°23'21"**, em uma distância de **108,974 m**, confrontando com **CDHU (Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano)**, por divisa com **Aparecido Náزارo**, matrícula n° 11.266, brasileiro, frentista, casado, portador do RG: 12.774.294-SSP/SP, CPF: 017.240.048-16, residente e domiciliado da rua Vereador Antonio de Brito lote 1 quadra 13, **Adalberto Francisco de Souza**, matrícula n° 245, brasileiro, casado, portador do CPF: 057.490.708-40, residente e domiciliado da rua Vereador Antonio de Brito lote 2 quadra 13, **CDHU (Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano)** CNPJ: 47.865.597/0001-09, residente e domiciliado na rua Vereador Antonio de Brito lote 3 quadra 13, **Arlindo Muniz Alves**, matrícula n° 223, brasileiro, casado, portador do CPF: 078.555.218-95, residente e domiciliado na rua Vereador Antonio de Brito lote 4 quadra 13, **CDHU (Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano)** CNPJ: 47.865.597/0001-09, residente e domiciliado na rua Vereador Antonio de Brito lote 5 quadra 13, **CDHU (Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano)** CNPJ: 47.865.597/0001-09, residente e domiciliado na rua Vereador Antonio de Brito lote 6 quadra 13, **CDHU (Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano)** CNPJ: 47.865.597/0001-09, residente e domiciliado na rua Vereador Antonio de Brito lote 7 quadra 13, **José Carlos da Silva**, matrícula n° 185, brasileiro, casado, portador do CPF: 383.844.851-00, residente e domiciliado na rua Vereador Antonio de Brito, lote 8 quadra 13, **CDHU (Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano)** CNPJ: 47.865.597/0001-09, residente e domiciliado na rua Vereador Antonio de Brito lote 9 quadra 13, **CDHU (Companhia de Desenvolvimento**



**Habitacional e Urbano)** CNPJ: 47.865.597/0001-09, residente e domiciliado na rua Vereador Antonio de Brito lote 10 quadra 13 do vértice **V-10** defletindo à esquerda segue até o vértice **V-11** no azimute **329°05'40"**, em uma distância de **14,382 m**, confrontando com **Prefeitura de Aparecida D' Oeste, Prefeito Maercio Dias de Menezes**, CNPJ: 46.605.051/0001-48, RG: 17.872.526-05, CPF: 043.116.228-05, do vértice **V-11** defletindo à direita segue até o vértice **V-12** no azimute **62°27'40"**, em uma distância de **10,051 m**, confrontando com **Maria Elza Nozório Rodrigues e Outros**, matrícula nº 121, brasileira, portadora do CPF: 107.338.383-12, residente e domiciliado da rua Morio Tominaga, lote 4 quadra 14, do vértice **V-12** defletindo à esquerda segue até o vértice **V-13** no azimute **328°44'45"**, em uma distância de **25,470 m**, confrontando com **Maria Elza Nozório Rodrigues e Outros**, matrícula nº 121, brasileira, portadora do CPF: 107.338.383-12, residente e domiciliado da rua Morio Tominaga, lote 4 quadra 14, do vértice **V-13** defletindo à direita segue até o vértice **V-14** no azimute **73°52'46"**, em uma distância de **10,376 m**, confrontando com **Prefeitura Municipal de Aparecida d'Oeste, Prefeito: Maércio Dias de Menezes**, CNPJ: 46.605.051/0001-48, RG: nº 17.872.526-05, CPF: 043.116.228-05, finalmente do vértice **V-14**, defletindo a mesma direção segue até o vértice **V-1**, (início da descrição), no azimute de **73°52'46"**, na extensão de **73,569 m**, confrontando com **Chácara dos Ypes**, matrícula nº 6732, por divisa com **Vanda Rodrigues e Outros**, brasileira, casada, do lar, portadora do RG nº 16.392.199-SSP-SP, CPF: 062.347.388-77, residente e domiciliado na Chácara dos Ypes fechando assim uma área de **1,1679 ha.**"

**Art. 2º** - A presente Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições ao contrário.

Prefeitura Municipal de Aparecida d'Oeste/SP, 14 de novembro de 2018.

  
**MAÉRCIO DIAS DE MENEZES**  
Prefeito Municipal

Registrada nesta Divisão de Administração e publicada na imprensa oficial do Município e será remetida cópia ao Cartório de Registro Civil e Anexo e à Câmara Municipal, para os devidos fins, tudo com faculta a Lei Orgânica do Município.

  
**PAULO JOSÉ SANCHES**  
Chefe da Divisão de Administração