



LEI MUNICIPAL Nº 2.088 – DE 27 DE MARÇO DE 2019.

“Dispõe sobre DELIMITAÇÃO DO PERÍMETRO URBANO da cidade e dá outras providências”.

MAÉRCIO DIAS DE MENEZES, Prefeito Municipal de Aparecida d'Oeste, Comarca de Palmeira d'Oeste, Estado de São Paulo, no exercício das atribuições legais que lhe são conferidas e;

CONSIDERANDO a conveniência e absoluta necessidade de estender as limitações urbanísticas da cidade em face de crescimento de edificações ao redor da mesma;

CONSIDERANDO finalmente que a delimitação se justifica e atende a legislação vigente;

FAZ SABER que a Câmara de Vereadores APROVOU e ele SANCIONA e PROMULGA a seguinte lei:

Art. 1º - Fica pela presente Lei, pertencente ao perímetro urbano da cidade, as áreas de terras constantes dos Memoriais Descritivos, que esta integra, para todos os efeitos legais, obedecendo aos seguintes roteiros:

MEMORIAIS DESCRITIVOS PARA INCLUSÕES NO PERÍMETRO URBANO

Proprietários: **EDNA AKEMI NISHI GOTO e CÉLIO YUKIO GOTO**

Imóvel: **ESTÂNCIA MARIOLA – GLEBA "A"**

Comarca: **Palmeira d'Oeste/SP**

Município: **Aparecida d'Oeste**

UF: **SP**

Matrícula: **12.856**

Código SNCR: **601.012.002.984-0**

Área SGL (ha): **6,8355 hectares**

Perímetro (m): **1.500,625 metros**

DESCRIÇÃO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, de coordenadas **N 7.738.717,3385m** e **E 513.874,9498m**; deste, segue confrontando com Estrada Municipal Aparecida d'Oeste (Rodovia Euphly Jalles), com os seguintes azimutes e distâncias: 101°10'12" e 37,68 metros até o vértice **2**, de coordenadas **N 7.738.710,04m** e **E 513.911,92m**; 105°20'56" e 38,17 metros até o vértice **3**, de coordenadas **N 7.738.699,94m** e **E 513.948,73m**; 108°33'16" e 51,11 metros até o vértice **4**, de coordenadas **N 7.738.683,67m** e **E 513.997,18m**; 109°38'05" e 37,22 metros até o vértice **5**, de coordenadas **N 7.738.671,16m** e **E 514.032,24m**; 115°02'17" e 10,91 metros até o vértice **6**, de coordenadas **N 7.738.666,55m** e **E 514.042,12m**; 117°10'29" e 19,14 metros até o vértice **7**, de coordenadas **N 7.738.657,81m** e **E 514.059,15m**; deste, segue confrontando com Romão Romero Gasques e outros (Matrícula n.º 5.383), com os seguintes azimutes e distâncias: 253°05'59" e 242,78 metros até o vértice **8**, de coordenadas **N 7.738.587,23m** e **E 513.826,85m**; 253°45'36" e 432,54 metros até o vértice **9**, de coordenadas **N 7.738.466,26m** e **E 513.411,57m**; deste, segue confrontando com Estância Mariola Gleba B, Matrícula n.º 14.663 propriedade de Silvio Teidi Nishi, com os seguintes azimutes e distâncias: 344°05'09" e 116,61 metros até o vértice **10**, de coordenadas **N 7.738.578,40m** e **E 513.379,60m**; deste, segue confrontando com Rodolfo Marcchiori Sanchez outro (Matrícula n.º 192), com os seguintes azimutes e distâncias: 74°19'56" e 514,468 metros até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir de coordenadas **N** m e **E** m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas



ao **Meridiano Central: 51°00'**, Fuso - 22, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Proprietários: **SILVIO TEIDI NISHI**

Imóvel: **ESTÂNCIA MARIOLA - GLEBA "B"**

Município: **Aparecida d'Oeste**

Matrícula: **14.663**

Área SGL (ha): **5,4438 hectares**

Comarca: **Palmeira d'Oeste/SP**

UF: **SP**

Código SNCR: **601.012.002.984-0**

Perímetro (m): **1.191,881 metros**

DESCRIÇÃO:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **10**, de coordenadas **N 7.738.578,4028m** e **E 513.379,5976m**; deste, segue confrontando com Estância Mariola Gleba A, Matrícula 12.856 propriedade de Edna Akemi Nishi Goto e Célio Yukio Goto, com os seguintes azimutes e distâncias: 164°05'09" e 116,61 metros até o vértice **9**, de coordenadas **N 7.738.466,26m** e **E 513.411,57m**; deste, segue confrontando com Romão Romero Gasques e outros (Matrícula n.º 5.383), com os seguintes azimutes e distâncias: 254°09'41" e 471,16 m até o vértice **11**, de coordenadas **N 7.738.337,67m** e **E 512.958,30m**; deste, segue confrontando com Geraldo Loureiro Niza (Matrícula n.º 2.884), com os seguintes azimutes e distâncias: 333°48'59" e 70,12 metros até o vértice **12**, de coordenadas **N 7.738.400,59m** e **E 512.927,36m**; deste, segue confrontando com Sueli de Fátima Cervantes Mariola (Matrícula n.º 14.662), com os seguintes azimutes e distâncias: 72°55'42" e 39,74 metros até o vértice **13**, de coordenadas **N 7.738.412,26m** e **E 512.965,35m**; 341°30'20" e 48,16 metros até o vértice **14**, de coordenadas **N 7.738.457,93m** e **E 512.950,07m**; deste, segue confrontando com Rodolfo Marcchiori Sanchez outro (Matrícula n.º 192), com os seguintes azimutes e distâncias: 74°19'56" e 446,100 metros até o vértice **10**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir de coordenadas **N m** e **E m**, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central: 51°00'**, Fuso - 22, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Art. 2º - A presente Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições ao contrário.

Prefeitura Municipal de Aparecida d'Oeste/SP, 27 de março de 2019.

MAÉRCIO DIAS DE MENEZES

Prefeito Municipal

Registrada nesta Divisão de Administração e publicada na imprensa oficial do Município e será remetida cópia ao Cartório de Registro Civil e Anexo e à Câmara Municipal, para os devidos fins, tudo com faculta a Lei Orgânica do Município.

PAULO JOSÉ SANCHES

Chefe da Divisão de Administração